

Zielonka, 08.11.2022 r.

PWIK/ST/.../2022

INFORMACJA

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. z siedzibą w 05-220 Zielonka przy ul. Inżynierskiej 1A posiadającą numer identyfikacyjny NIP: 125-151-45-30 jako Inwestor potwierdza, że firma **NAFIBUD S.A.** z siedzibą w Bielsku Podlaskim przy ul. Żwirki i Wigury 61, NIP: 543-18-18-96 była **Generalnym Wykonawcą** robót budowlanych wykonywanego przez nas działania:

„BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO-CENTRUM ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJĄ URZĄDZEŃ WODOCİĄGOWO-KANALIZACYJNYCH W ZIELONCE SP. Z O. O. ORAZ ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO PRZY UL. INŻYNIERSKIEJ 1 W ZIELONCE”

według umowy nr ST-4/2021 z dnia 05.01.2021r. i aneksu nr 1 z dnia 7.12.2021r.

Podstawowe dane inwestycji budowanego budynku biurowego:

Powierzchnia zabudowy: **425,10 m²**

Powierzchnia użytkowa: **319,04 m²**

Kubatura: **2 385,07 m³**

Zakres prac obejmował:

- Rozbiórkę istniejącego budynku gospodarczo garażowego o powierzchni zabudowy 278,20 m²;
- Rozbiórkę utwardzenia terenu przed budynkiem – ok. 256,50 m²;
- Budowę budynku biurowego wraz z niezbędną infrastrukturą w skład której wchodziło m.in. wykonanie:
 - elementów konstrukcyjno-budowlanych (np. fundamenty, ściany zewnętrzne, wewnętrzne, tynki gładzie, posadzki dach i izolacji);
 - instalacji sanitarnych: instalacji grzewczej (instalacja co zasilana z powietrznej pompy ciepła), instalacji wod-kan (wody zimnej i ciepłej, kanalizacji sanitarnej), instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji;
 - instalacji elektrycznych tj.: instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych, instalacje oświetlenia ewakuacyjnego, instalację siły i zasilania odbiorników technologicznych, instalacje połączeń wyrównawczych, instalację odgromową, instalacje słaboprądowe, oświetlenie zewnętrzne budynku i terenu, instalację telewizji dozorowej;
 - instalacji odnawialnych źródeł energii typu: instalacja fotowoltaiczna (49 paneli) o mocy 16,17 kWp;
 - wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego;
 - zagospodarowania terenu w tym: utwardzenie terenu, wykonanie nawierzchni dróg wewnętrznych i miejsc postojowych, montaż elementów małej architektury, nowe nasadzenia oraz ogrodzenie;
- Uprzątnięcie terenu i likwidację placu budowy;
- Uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Termin realizacji umowy od **05.01.2021r.** do **30.06.2022 r.**

Wartość kontraktu netto wyniosła: **2 587 663,94 zł**

Wartość kontraktu brutto wyniosła: **3 182 826,65 zł**

Pełen zakres robót objęty Umową został wykonany zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ, projektem wykonawczym, zasadami sztuki budowlanej oraz Polskimi Normami. Wszystkie roboty budowlane wykonane przez firmę **NAFIBUD S.A.** zostały ukończone i odebrane.

PREZES ZARZĄDU
Leszek Florczak